

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N. 21 ALLOGGI ERP NEL COMUNE DI BITETTO (VIA BEATO GIACOMO NN. 139/A-B-C).
CUP E49F14000040005 – CIG 6101590759.

INDICE

Premesse	pag. 2
1. Oggetto dell'appalto, importo a base di gara e modalità di pagamento	pag. 2
2. Soggetti ammessi alla gara	pag. 3
3. Condizioni di partecipazione	pag. 3
4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione	pag. 4
5. Presa visione della documentazione di gara	pag. 4
6. Chiarimenti	pag. 4
7. Modalità di presentazione della documentazione	pag. 5
8. Comunicazioni	pag. 6
9. Subappalto	pag. 6
10. Ulteriori disposizioni	pag. 6
11. Cauzioni e garanzie richieste	pag. 7
12. Pagamento in favore dell'Autorità	pag. 8
13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa	pag. 8
14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte	pag. 8
15. Criterio di aggiudicazione	pag. 9
16. Contenuto della busta "A – Documentazione amministrativa"	pag. 10
17. Contenuto della busta "B – Offerta economica"	pag. 13
18. Procedura di aggiudicazione	pag. 13
19. Obblighi dell'aggiudicatario	pag. 15
20. Definizione delle controversie	pag. 16
21. Trattamento dei dati personali	pag. 16
Modello Allegato A	pag. 17
Modello Allegato B	pag. 24
Modello Allegato C	pag. 26
Modello Allegato D	pag. 30

Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta da Arca Puglia Centrale, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per complessivi n. 21 alloggi ERP.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Bitetto (via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C), CIG 6101590759, CUP E49F14000040005.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con delibera del Commissario Straordinario n. 119 del 05/11/2014 e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli articoli 53 – comma 2 – lett. a), 54 – comma 2 e 82 del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. (nel prosieguo, Codice).

Il progetto è stato validato dal RUP con verbale in data 23 ottobre 2014.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Patrizia Masciopinto (tel.: 0805295328; pec: p.masciopinto@pec.arcapugliacentrale.gov.it).

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto
- d) Relazione generale
- e) Computo metrico estimativo
- f) Documentazione fotografica
- g) Quadro tecnico-economico
- h) n. 5 elaborati grafici
- i) Piano di sicurezza e coordinamento
- l) Diagramma di Gant
- m) Stima dei costi della sicurezza.

1. Oggetto dell'appalto, importo a base di gara e modalità di pagamento delle prestazioni

1.1. L'appalto ha per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per complessivi n. 21 alloggi ERP siti nel Comune di Bitetto alla via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C.

1.2. L'importo a base d'asta, IVA esclusa, ammonta ad € 208.834,00 di cui € 21.783,32 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.3. L'intervento si compone di lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 – classifica I; non sono previste parti dell'opera scorparabili.

1.4. L'appalto è finanziato con i fondi di cui alla legge n. 560/93.

1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 53 – comma 4 – 2° periodo del Codice.

- 1.6.** Ai sensi dell'art. 26-ter della legge n. 98/2013, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124 – commi 1 e 2 e 140 – commi 2 e 3 del DPR 207/2010 e s.m.i. (nel prosieguo, Regolamento).
- 1.7.** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002 n. 231, come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012 n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136.

2. Soggetti ammessi alla gara

- 2.1.** Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- 2.1.1.** operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) dell'art. 34 comma 1 del Codice;
- 2.1.2.** operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico) dell'art. 34 comma 1 del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del Codice;
- 2.1.3.** operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.
- 2.2.** Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

- 3.1.** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- 3.1.1.** le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater) del Codice;
- 3.1.2.** le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui agli artt. 6 e 67 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i.;
- 3.1.3.** le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. del 2001 n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2.** È prevista, **a pena di esclusione**, l'accettazione del protocollo di legalità di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario n. 15 del 27/02/2012 avente ad oggetto "*Adesione al protocollo di intesa ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza del settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*".
- 3.3.** Costituisce, altresì, **causa di esclusione** il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel suddetto protocollo di legalità (articolo 1 – comma 17 della legge 6 novembre 2012 n. 190).
- 3.4.** Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010 n. 78).

- 3.5.** Ai sensi dell'art. 37 comma 7 primo periodo del Codice, agli operatori economici è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.6.** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara, ai sensi dell'art. 37 comma 7 secondo periodo del Codice; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36 comma 5 del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettera c) (consorzi stabili). In caso di violazione, sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale.
- 3.7.** Saranno sottoposte a verifica le offerte presentate da Imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.
- 3.8.** Se l'impresa singola o le imprese riunitesi (o che intendano riunirsi) in Raggruppamento Temporaneo hanno i requisiti previsti dal bando e dal presente disciplinare, possono associare, ai sensi dell'art. 92 comma 5 del Regolamento, altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. Per tali eventuali associate dovranno essere indicate espressamente le quote di lavori loro attribuite.

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP (ora A.N.AC.) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis, con l'acquisizione del "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara. Per la generazione di tale documento, indispensabile per la suddetta verifica, è necessario che ciascun operatore economico abbia un proprio amministratore iscritto ed abilitato ad operare sul sistema AVCPass con profilo di "Amministratore dell'operatore economico".

5. Presa visione della documentazione di gara

- 5.1.** La documentazione di gara, come indicata in premessa, è disponibile sul sito internet www.arcapugliacentrale.gov.it (menù a tendina "Bandi e Concorsi" – "Bandi di gara").
- 5.2.** Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara presso l'Ufficio Appalti dell'Istituto – 2° piano, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, il mercoledì anche dalle 15,30 alle 17,00 (tel. 080.5295-263/340/228; e-mail: appalti@arcapugliacentrale.gov.it).

6. Chiarimenti

- 6.1.** È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta PEC di cui in premessa, entro e non oltre il 06 marzo 2015. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

- 6.2.** Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.
- 6.3.** Le richieste di chiarimenti saranno riscontrate direttamente a mezzo pec agli interessati e, se di interesse generale, mediante pubblicazione sull'indirizzo internet del committente (vedi precedente paragrafo 5.1).

7. Modalità di presentazione della documentazione

- 7.1.** Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 - b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
 - c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- 7.2.** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- 7.3.** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 38 – comma 5, 39 – comma 2, 45 – comma 6 e 47 del Codice.
- 7.4.** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana, prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5.** Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante, allegati al presente disciplinare, disponibili sul sito internet www.arcapugliacentrale.gov.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.
- 7.6.** Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.
- 7.7.** Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 commi 1 e 1-ter (introdotto dall'art. 39 comma 2 del d.l. 24 giugno 2014 n.90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014 n. 114), **costituisce causa di esclusione**. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38 comma 2-bis del Codice è fissata in euro 208,83, equivalente allo 0,1% dell'importo a base d'asta, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. Il concorrente si obbliga a reintegrare la predetta cauzione qualora venisse parzialmente escussa per il pagamento della sanzione. Il mancato reintegro della cauzione provvisoria **costituisce causa di esclusione**.

7.8. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

8. Comunicazioni

- 8.1.** Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79 comma 5-bis del Codice. Ai sensi dell'art. 79 comma 5-bis del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.2.** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.3.** In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. Subappalto

- 9.1.** Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni, il successivo subappalto è vietato.
- 9.2.** La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'**esclusione dalla gara**.
- 9.3.** La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il termine predetto, l'Amministrazione sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

10. Ulteriori disposizioni

- 10.1.** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86 comma 3 del Codice.
- 10.2.** È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 10.3.** L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4.** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, la stipula del contratto di appalto sarà effettuata in forma pubblico – amministrativa nei tempi previsti dalla

normativa vigente ed è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.5. In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

10.6. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92 comma 4 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159.

11. Cauzioni e garanzie richieste

11.1. cauzione provvisoria di € 4.176,68, pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta, da costituire ai sensi e con le modalità di cui all'art. 75 – comma 3 del Codice. Detta garanzia deve prevedere:

- a) espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b) rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 – comma 2 del codice civile;
- c) operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d) validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) impegno del garante a rinnovare la garanzia per la durata di ulteriori 90 giorni, su richiesta della stazione appaltante, qualora al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 75 – comma 5 del Codice;
- f) la cauzione provvisoria deve essere altresì accompagnata da dichiarazione da parte di un fideiussore che si impegni a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice.

11.2. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE, partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, la cauzione deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE.

11.3. La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura pari a € 4.176,68 (pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto) e la cauzione definitiva nella misura di cui all'art. 113 del Codice. Ai sensi dell'art. 40 comma 7 del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è stabilita in € 2.088,34 (pari all'1% dell'importo complessivo dell'appalto) e la cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 113 comma 1 del Codice, è ridotta del 50%. In tal caso, laddove non si evinca dal certificato SOA, alla cauzione provvisoria dovrà essere allegata copia conforme della suddetta certificazione.

11.4. Si precisa che:

11.4.1. in caso di partecipazione in RTI, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

11.4.2. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 comma 1 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

11.5. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, nonché l'eventuale mancanza dei requisiti in seguito alla verifica della

stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 75 comma 6 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75 comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

11.6. Ai sensi dell'art. 38 – comma 2 bis del Codice, la cauzione provvisoria garantisce il versamento della sanzione di cui al precedente paragrafo 7.7.

11.7. La mancata presentazione della cauzione provvisoria costituisce **causa di esclusione**.

12. Pagamento in favore dell'Autorità

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € 20,00 secondo le modalità operative di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011. L'omesso versamento del contributo costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

13.1. I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1. attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG1 – classifica I;

13.1.2. i requisiti previsti dall'allegato XVII del D. L.vo 09/04/2008 n. 81 e s.m.i..

13.1.3. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2 del Regolamento.

13.1.4. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34 comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.2. In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.3. È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, fermo restando il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'articolo 40 – comma 3 – lettera b) del Codice, che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria.

13.4. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

14.1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione deve pervenire all'indirizzo "Arca Puglia Centrale – Via Francesco Crispi n.85/A – 70123 BARI", **a pena di esclusione**, entro le ore

13,00 del giorno **16 marzo 2015** a mezzo posta tramite raccomandata a. r., ovvero a mezzo corriere privato e/o agenzia abilitata.

- 14.2.** È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico presso la Segreteria della Direzione Generale dell'Istituto – 1° piano, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, il mercoledì anche dalle ore 15,30 alle ore 16,45. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico.
- 14.3. A pena di esclusione**, il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante della ditta. Si precisa che per “sigillatura” deve intendersi una chiusura ermetica a mezzo strisce incollanti, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste. (N.B. Si chiede di evitare l'uso di ceralacca in quanto sostanza cancerogena).
- 14.4. A pena di esclusione**, il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura “**Comune di Bitetto, via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C. Lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per n. 21 alloggi ERP. CIG 6101590759**”. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE), vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
- 14.5.** Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
- 14.5.1.** “A – Documentazione amministrativa”
- 14.5.2.** “B – Offerta economica”.
- 14.6.** L'Ente non risponde dei plichi racchiusi in involucri che non riportino la ragione sociale del concorrente e l'oggetto della gara o ne impediscano la lettura.
- 14.7.** Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.
- 14.8.** L'Ente appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data o di annullare la procedura, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Nessun rimborso a qualsiasi titolo sarà infine dovuto alle ditte partecipanti per la presentazione delle offerte e dell'annessa documentazione.
- 14.9.** Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

15. Criterio di aggiudicazione

- 15.1.** L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice.
- 15.2.** L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, dell'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione di offerte in aumento.
- 15.3.** Il prezzo offerto deve essere al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste

dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

16. Contenuto della Busta “A – Documentazione amministrativa”

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

16.1. dichiarazione redatta secondo il Modello “ALLEGATO A”, sottoscritta con le modalità di cui al precedente paragrafo 7.

16.2. dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell’art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, relativa al possesso dell’attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell’art. 40 – comma 3 – lett. a) e b) del Codice, ovvero copia conforme dell’attestazione;

16.3. dichiarazione redatta secondo il Modello “ALLEGATO B”, sottoscritta con le modalità di cui al precedente paragrafo 7.

16.4. Si precisa che le attestazioni di cui ai precedenti paragrafi 16.1, 16.2, 16.3, devono essere rese:

16.4.1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.4.2. nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell’art. 3 – comma 4-quater del d.l. 10 febbraio 2009 n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009 n. 33, dall’operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell’art. 3 – comma 4-quater del d.l. 10 febbraio 2009 n. 5, dall’impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell’impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.4.3. nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

16.5. In caso di **avvalimento**, il concorrente, oltre alle dichiarazioni di cui ai precedenti paragrafi 16.1 e 16.3, dovrà allegare:

a) **a pena di esclusione**, dichiarazione con cui il concorrente manifesta la volontà di ricorrere all’avvalimento, indicando specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all’avvalimento e l’impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell’impresa ausiliaria, relativa al possesso dell’attestazione di qualificazione SOA, ovvero copia conforme dell’attestazione di qualificazione posseduta dall’impresa ausiliaria;

c) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l’impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell’appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo

gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49 – comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

d) dichiarazione sostitutiva, redatta secondo il Modello “ALLEGATO C”, rilasciata dal titolare o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria e sottoscritta con le modalità di cui al precedente paragrafo 7.

16.6. PASSOE di cui all'art. 2 – comma 3.2) della delibera n. 111 del 20/12/2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora A.N.AC.).

16.7. documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione di cui all'art. 75 – comma 8 del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva. Nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta ai sensi del comma 7 dell'art. 40 del Codice, il concorrente deve altresì allegare, dichiarazione sostitutiva con la quale attesta il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero copia conforme della suddetta certificazione.

16.8. Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € 20,00 di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara. Il mancato pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane allegare:

16.9. atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

16.10. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti allegare:

16.11. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti allegare:

16.12. atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;

16.13. dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti allegare:

16.14. dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c) la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete allegare:

16.15. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3 – comma 4-quater del d.l. 10 febbraio 2009 n. 5:

16.15.1 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

16.15.2. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

16.15.3 dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

16.16. Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3 – comma 4-quater del d.l. 10 febbraio 2009 n. 5:

16.16.1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

16.16.2. dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

16.17. Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

16.17.1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete;

(o in alternativa)

16.17.2. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o

della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

17. Contenuto della Busta "B - Offerta economica"

17.1. La busta "B – Offerta economica" deve contenere, **a pena di esclusione**, l'offerta economica redatta in lingua italiana e conformemente al Modello "ALLEGATO D". Devono essere chiaramente indicati:

17.1.1. il ribasso percentuale, da calcolare con un massimo di tre cifre decimali, espresso in cifre ed in lettere. In caso di offerte con quattro o più numeri decimali, la terza cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente;

17.1.2. i costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87 – comma 4 del Codice (c.d. costi propri della ditta);

17.1.3. il costo della manodopera, dei materiali e di tutto quanto riportato nella tabella 3) dell'allegato "D".

17.2. L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

17.3. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta deve essere sottoscritta con le modalità indicate al paragrafo 16.4.

17.4. L'offerta economica deve essere redatta in bollo. Il mancato o insufficiente pagamento dell'imposta di bollo sarà assoggettato alla procedura di regolarizzazione ai sensi dell'art. 19 del DPR 26/10/1972 n. 642, con ogni onere e aggravio di spese a carico della ditta inadempiente.

18. Procedura di aggiudicazione

18.1. Operazioni di gara

18.1.1. La seduta pubblica avrà luogo presso la sede dell'Ente il giorno 18 marzo 2015 alle ore 09,30 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

18.1.2. Le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico dell'Agenzia www.arcapugliacentrale.gov.it almeno sei giorni prima della data fissata.

18.1.3. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al paragrafo 18.2.

18.1.4. Successivamente, nella stessa seduta o in successiva seduta pubblica, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

18.1.5. Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte non formulate autonomamente, ovvero imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

18.2. Verifica della documentazione amministrativa

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione amministrativa", procede:

18.2.1. a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate;

18.2.2. a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 – comma 1 – lettere b) e c) del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

18.2.3. a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.

18.3. Verifica di anomalia delle offerte

18.3.1. Ai sensi dell'art. 122 – comma 9 del Codice, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà ad escludere dalla gara le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

18.3.2. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a dieci, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86 – comma 3 del Codice. In tal caso, si procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al responsabile del procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione appaltante, oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara o di consulenti esterni, procede, ai sensi degli artt. 87 e 88 del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta.

18.3.3. All'esito della verifica di anomalia, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria aggiudicando provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

18.4. Aggiudicazione definitiva

18.4.1. L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica, nei confronti del primo e del secondo classificato, del possesso dei requisiti d'ordine generale sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal "Casellario delle imprese qualificate", istituito presso l'A.N.AC., nonché alla verifica di

congruità dell'offerta economica presentata in relazione al ribasso offerto sui lavori ed agli elementi tutti di cui alla tabella 3) riportata nell'allegato "D" al presente disciplinare.

18.4.2. In caso tali verifiche non diano esito positivo, la Stazione Appaltante procede:

- a) all'esclusione dei concorrenti dalla gara;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 – comma 1 del Codice, all'A.N.AC. ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- c) alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla eventuale nuova aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48 – comma 2 del Codice.

18.4.3. La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, può altresì effettuare ulteriori verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 – comma 1 del Codice.

19. Obblighi dell'aggiudicatario

19.1. L'impresa aggiudicataria sarà invitata a depositare, **pena la decadenza dell'aggiudicazione**, quanto segue:

19.1.1. eventuale ulteriore documentazione relativa al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

19.1.2. cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 113 commi 1 e 2 del Codice, da prestare con le modalità di cui all'art. 75 comma 3 del Codice (in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la cauzione è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%).

La cauzione definitiva dovrà prevedere espressamente:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
- b) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile
- c) l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

19.1.3. le polizze assicurative di cui all'articolo 37 del capitolato speciale d'appalto;

19.1.4. la somma per le spese di contratto, di registro e accessorie;

19.1.5. in caso di RTI: copia autentica dell'atto di conferimento di mandato all'Impresa Capogruppo;

19.1.6. gli estremi del conto corrente postale o bancario dedicato, anche non in via esclusiva, su cui accreditare i pagamenti, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso;

19.1.7. ogni altro documento, richiesto dalla Stazione Appaltante, necessario alla stipula del contratto d'appalto.

19.2. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di stipulazione, registrazione e consequenziali relative al contratto ed ai verbali di gara, per i diritti di segreteria e copie di atti.

19.3. Qualora la ditta aggiudicataria, nel termine fissato, non abbia ottemperato a quanto richiesto e/o non si sia presentata alla stipula del contratto nel giorno stabilito, la stazione appaltante avrà la facoltà di revocare l'aggiudicazione e di incamerare la cauzione provvisoria.

20. Definizione delle controversie

20.1. Per la definizione delle controversie valgono le disposizioni di cui agli articoli 50 e 51 del Capitolato speciale d'appalto. Organo competente è il T.A.R. Regione Puglia – p.zza Massari – Bari.

20.2. I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando stesso. Avverso eventuali esclusioni dalla gara d'appalto, potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione.

20.3. Il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria.

21. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

ALLEGATO A) (da redigersi su carta intestata dell'Impresa concorrente)

ALL'ARCA PUGLIA CENTRALE

Oggetto: Comune di Bitetto, via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per complessivi n. 21 alloggi ERP – Legge n. 560/93 – Importo a base d'asta € 208.834,00.

Il sottoscritto.....
 Nato a il (codice fiscale)
 In qualità di.....(titolare, legale rappresentante, procuratore)
 Dell'Impresa..... P.I.
 Con sede in.....
 Telefono Fax Pec
 E-mail

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole che la dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso d.P.R. n. 445/2000 e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto

DICHIARA

- 1) di partecipare alla gara indicata in oggetto come
- Impresa singola-----
 - ovvero*
 - Capogruppo di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese-----
 - ovvero*
 - Mandante di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese-----
 - ovvero*
 - Organo comune/Mandataria di una aggregazione di imprese di rete -----
 - ovvero*
 - Impresa partecipante ad una aggregazione di imprese di rete -----
 - ovvero*
 - Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro -----
 - ovvero*
 - Consorzio tra imprese artigiane -----
 - ovvero*
 - Consorzio stabile -----
- (Barrare con una X l'opzione che interessa)
- 2) che l'impresa è regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di come segue:
- Numero iscrizione data iscrizione
- Codice fiscale o Partita IVA..... Forma giuridica.....

Attività dell'Impresa

TITOLARE DELL'IMPRESA (IN CASO DI IMPRESA INDIVIDUALE):
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SOCI ACCOMANDATARI (IN CASO DI SOCIETÀ IN ACCOMANDITA SEMPLICE):
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SOCI DELL'IMPRESA (IN CASO DI SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO):
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SOCIO DI MAGGIORANZA (in caso di imprese con un numero di soci pari o inferiore a 4)
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

LEGALE RAPPRESENTANTE (IN CASO DI SOCIETÀ DI CAPITALI O COOPERATIVE)
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

AMMINISTRATORI (IN CASO DI SOCIETÀ DI CAPITALI O COOPERATIVE)
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

DIRETTORE/I TECNICO/I:
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

COLLEGIO SINDACALE:
 SINDACI EFFETTIVI
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SINDACI SUPPLEMENTI:
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

(EVENTUALE): SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE
 ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
 Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SEDI SECONDARIE E UNITÀ LOCALI:

.....
 EVENTUALI CERTIFICAZIONI DI CUI AL D.M. 22/01/2008 N. 37 – ARTICOLO 1:

(N.B. NON È CONSENTITO ALLEGARE COPIA DEL CERTIFICATO CCIAA)

- 3) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni ----
ovvero, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale
 di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942 n. 267 e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di (inserire riferimenti autorizzazione: n., data, ecc.); per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ----
ovvero
 di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di (inserire riferimenti:

- numero, data, ecc.); per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese -----
- 4) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. L.vo 06/09/2011 n. 159 e s.m.i. o di una delle cause ostative, divieto, decadenza o sospensione previste dall'articolo 67 del precitato D. L.vo 159/2011;
 - 5) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, né sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dall'art. 45 – paragrafo 1 della Direttiva CE 2004/18 (**N.B.** Dichiarare obbligatoriamente tutte le condanne eventualmente riportate. Nel caso, invece, in cui sia intervenuta riabilitazione, estinzione, depenalizzazione o revoca della condanna, la dichiarazione non va resa);
 - 6) che nei propri confronti sono state emesse le seguenti condanne, per le quali è intervenuto il beneficio della non menzione: _____ (dichiarazione da rendere solo nel caso in cui ricorra la fattispecie);
 - 7) che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 38 – comma 1 – lettera *m-ter*) del D. L.vo n.163/2006 e s.m.i.;
 - 8) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 e s.m.i. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa;
 - 9) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio, nonché di osservare, all'interno della propria azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - 10) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
 - 11) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
 - 12) che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico presso l'Osservatorio, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - 13) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana;
 - 14) di essere in regola con le norme che regolano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999 n. 68;
 - 15) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40 – comma 9 quater del Codice degli appalti, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
 - 16) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 – comma 2 – lettera c) del D. L.vo 8 giugno 2001 n. 231 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. L.vo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. e di cui all'art. 53 comma 16-ter del d.lgs. del 2001 n. 165 (ovvero di

- non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
- 17) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001 n.383 e s.m.i. -----
- ovvero* (qualora si sia avvalso di tali piani)
di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001 n. 383e s.m.i. ma che gli stessi si sono conclusi-----
- (Barrare con una X l'ipotesi che si riferisce alla propria situazione aziendale)*
- 18) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente -----
- ovvero*
di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta -----
- ovvero*
di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile (indicare denominazione e sede del concorrente con cui sussiste tale situazione) e di aver formulato autonomamente l'offerta-----
- (Barrare con una X l'ipotesi che si riferisce alla propria situazione aziendale)*
- 19) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara e relativi allegati, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali;
- 20) di aver esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Attesta, altresì, di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 21) che, nella formulazione dell'offerta, ha tenuto conto:
- a) di aver esaminato minuziosamente e dettagliatamente il progetto posto a base di gara sotto il profilo funzionale e tecnico, riconoscendolo redatto a norma delle leggi vigenti in materia, chiaro e completo;
 - b) di aver effettuato le necessarie verifiche di congruenza e compatibilità tra il progetto architettonico ed i progetti tecnici (strutture ed impianti) e di essere a conoscenza che eventuali esigenze di adeguamento (normativo, tecnico, funzionale, ecc.), anche se dovessero rendersi successivamente necessarie, non daranno alcun diritto a richieste di sospensione, di modifica dei patti contrattuali di qualunque tipo e materia; riconosce l'opera perfettamente eseguibile senza che si possano verificare vizi alla ultimazione dei lavori e, a tal fine, ne assume la piena responsabilità contrattuale;

- c) che la fattispecie delle lavorazioni prevede la effettuazione, a cura e spese dell'impresa, di indagini e prove di maggior rilievo e di dettaglio che, stabilite dal progettista e dal Responsabile del procedimento, l'impresa si impegna sin da ora ad effettuare a sua cura e spese;
- d) che il progetto, ai fini del rilascio da parte degli organi competenti di tutte le concessioni, le licenze, le autorizzazioni e dell'agibilità finali, risponde a tutte le norme di leggi vigenti in materia e, pertanto, con l'appalto assume, in forma completa ed esclusiva, la responsabilità del conseguimento delle suddette approvazioni finali e formula l'offerta nella consapevolezza di dover realizzare l'opera con tutti gli eventuali aggiornamenti necessari anche a tali fini, concordati con gli organi competenti, prevedendone l'incidenza sul prezzo offerto e sui tempi di esecuzione dei lavori, ribadendo che l'offerta formulata non può subire modifiche per effetto delle suddette eventuali varianti e degli aggiornamenti;
- e) di aver preso atto che il progetto, che fa parte integrante del contratto, rende ogni elemento dell'opera identificato o identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensioni e prezzo;
- 22) che l'offerta tiene conto degli oneri per i piani di sicurezza e di quanto disposto in materia dal D. L.vo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;
- 23) di accettare il Protocollo di legalità di cui alla deliberazione del Commissario Straordinario n.15 del 27/02/2012, sottoscritto con la Prefettura U.T.G. di Bari;
- 24) che l'impresa, in quanto costituente cooperativa o consorzio fra cooperative, è iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n° _____ – sezione _____;
(Barrare se non rientra nella fattispecie)
- 25) per i consorzi di cui all'art. 34 – comma 1 – lett. b) e art. 36 del Codice:
che il consorzio concorre per i seguenti consorziati: _____;
- 26) per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese:
che le percentuali di partecipazione al raggruppamento sono le seguenti: _____
e le quote di esecuzione dei lavori sono le seguenti: _____;
- 27) per le aggregazione di Imprese di rete:
che le percentuali di partecipazione alla rete sono le seguenti: _____ e si impegnano ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;
- 28) che intende subappaltare le seguenti opere: _____
(In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, la dichiarazione di subappalto di cui sopra deve essere resa dalla sola mandataria o capogruppo. Si precisa che la mancata indicazione di cui al presente punto comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 118 del Codice);
- 29) che le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE sono le seguenti:
INPS _____ sede competente _____
INAIL _____ sede competente _____
CASSA EDILE / EDILCASSA (specificare) _____ sede competente _____
AGENZIA DELLE ENTRATE sede competente _____;
- 30) di obbligarsi al reintegro della cauzione provvisoria qualora la stessa venisse parzialmente escussa per il pagamento della sanzione, giusta paragrafo 7.7) del disciplinare di gara;
- 31) di impegnarsi a trasmettere, in caso di aggiudicazione, la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati;
- 32) di essere a conoscenza che qualora la documentazione di cui al precedente punto 31) non sia fornita ovvero non confermi quanto contenuto nella presente dichiarazione, la stazione

appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 – comma 11 del Codice;

33) di autorizzare, ai sensi dell'art. 79 – comma 5 del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara l'utilizzo dei seguenti recapiti:

domicilio fiscale: _____

indirizzo PEC: _____

indirizzo di posta elettronica: _____

numero di fax: _____;

34) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Data

L'IMPRESA CONCORRENTE

.....
(Firma per esteso del dichiarante)

N.B.

- ⇒ Allegare fotocopia di un documento d'identità del/i dichiarante/i in corso di validità.
- ⇒ In caso di RTI o Consorzi o aggregazioni di imprese di rete, le presenti dichiarazioni, ad eccezione del punto n. 28), dovranno essere presentate sia dalla mandataria o capogruppo sia da ciascuna Impresa associata o consorziata sia da ciascuna impresa partecipante alla rete.
- ⇒ Le dichiarazioni di cui ai punti 4), 5), 6), 7) devono essere rese anche dai seguenti soggetti:
 - dal titolare e dal Direttore Tecnico, se persona diversa dal titolare, per le Imprese individuali;
 - da tutti i Soci e dal Direttore Tecnico per le Società in nome collettivo;
 - da tutti i Soci accomandatari e dal Direttore Tecnico per le Società in accomandita semplice;
 - da tutti gli Amministratori muniti di rappresentanza e dal Direttore Tecnico per gli altri tipi di Società;
 - dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società. **N.B.** In caso di società con due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, le suddette dichiarazioni vanno rese da entrambi i soci.
- ⇒ La dichiarazione di cui al punto 5) deve essere resa *personalmente* anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38 – comma 1 – lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.
- ⇒ In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, la dichiarazione di cui al punto 5) deve essere resa anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali la dichiarazione è rilasciata.

- ⇒ Laddove sono presenti più opzioni per la medesima dichiarazione, è necessario apporre una **X** esclusivamente sulla casella relativa all'opzione che interessa. Nel caso di caselle non contrassegnate con una **X**, le relative dichiarazioni si intendono come non rese.
- ⇒ Nel caso in cui le dichiarazioni siano rese da un procuratore, deve essere allegata la procura in originale o copia autentica da cui risultino i poteri del soggetto.

N.B. Al fine di evitare possibili errori nel controllo delle autocertificazioni, le imprese concorrenti sono invitate ad utilizzare lo schema del presente allegato.

ALLEGATO B) (da redigersi su carta intestata dell'Impresa concorrente)

ALL'ARCA PUGLIA CENTRALE

Oggetto: Comune di Bitetto, via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per complessivi n. 21 alloggi ERP – Legge n. 560/93 – Importo a base d'asta € 208.834,00.

Il sottoscritto.....
Nato a il (codice fiscale)
In qualità di.....(titolare, legale rappresentante, procuratore)
Dell'Impresa..... P.I.
Con sede in.....
Telefono Fax Pec
E-mail

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole che la dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso d.P.R. n. 445/2000 e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto, visti l'art. 26 e l'art. 90 – comma 9 – lettere a) e b) del D. L.vo n. 81/2008

DICHIARA

- 1) di aver predisposto il documento di valutazione dei rischi aziendale e relative valutazioni dei rischi specifici, quando dovute (es.: valutazione rischio rumore, valutazione rischio vibrazioni, valutazione rischio chimico, movimentazione manuale dei carichi, ecc.);
- 2) di aver nominato il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione;
- 3) di aver nominato il Medico Competente;
- 4) di aver nominato gli addetti alle emergenze, antincendio, pronto soccorso;
- 5) l'avvenuta formazione degli addetti alle emergenze, antincendio, pronto soccorso;
- 6) che si è provveduto ad effettuare l'informazione dei lavoratori;
- 7) che si è provveduto ad effettuare la formazione dei lavoratori nei casi previsti dalla normativa vigente;
- 8) che i lavoratori sono dotati dei DPI necessari a svolgere in sicurezza le loro mansioni ed i DPI sono conformi al D. L.vo 475/92;
- 9) di essere in possesso di capacità organizzative, nonché disponibilità di forza lavoro, di macchine e di attrezzature, in riferimento alla realizzazione dell'opera e che le macchine e le attrezzature sono sottoposte a manutenzione programmata e verifiche periodiche, che potrà essere documentata in caso di richiesta specifica;
- 10) che le imprese di subappalto sono prequalificate, rese edotte, informate sui rischi presenti in cantiere e che con le stesse vi è reciproca informazione;
- 11) che i contratti di subappalto indicano l'importo degli oneri della sicurezza da riconoscere ai subappaltatori;

12) di essere in possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del D. L.vo 9/4/2008 n. 81;

13) che il Contratto Collettivo Nazionale applicato è:

- Edilizia industria
- Edilizia Cooperative
- Edilizia piccola industria
- Edilizia artigiani
- Altro (specificare) _____

14) di impegnarsi a trasmettere, in caso di aggiudicazione, la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati;

15) di essere a conoscenza che qualora la documentazione di cui al precedente punto 14) non sia fornita ovvero non confermi quanto contenuto nella presente dichiarazione, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 – comma 11 del Codice.

Data

L'IMPRESA CONCORRENTE

.....
(Firma per esteso del dichiarante)

N.B.

- ⇒ In caso di RTI o Consorzi o aggregazioni di imprese di rete, le presenti dichiarazioni dovranno essere presentate sia dalla mandataria o capogruppo sia da ciascuna Impresa associata o consorziata sia da ciascuna impresa partecipante alla rete.
- ⇒ Laddove sono presenti più opzioni per la medesima dichiarazione, è necessario apporre una X esclusivamente sulla casella relativa all'opzione che interessa. Nel caso di caselle non contrassegnate con una X, le relative dichiarazioni si intendono come non rese.
- ⇒ Nel caso in cui le dichiarazioni siano rese da un procuratore, deve essere allegata la procura in originale o copia autentica, da cui risultino i poteri del soggetto.

N.B. Al fine di evitare possibili errori nel controllo delle autocertificazioni, le imprese concorrenti sono invitate a seguire lo schema del presente allegato.

ALLEGATO C – IN CASO DI AVVALIMENTO (da redigere a cura dell'impresa **ausiliaria** su propria carta intestata)

ALL'ARCA PUGLIA CENTRALE

Oggetto: Comune di Bitetto, via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per complessivi n. 21 alloggi ERP – Legge n. 560/93 – Importo a base d'asta € 208.834,00.

Il sottoscritto.....
Nato a il (codice fiscale)
In qualità di.....(titolare, legale rappresentante, procuratore)
Dell'Impresa..... P.I.
Con sede in.....
Telefono Fax Pec
E-mail

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole che la dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso d.P.R. n. 445/2000 e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto

DICHIARA

- 1) che l'impresa è regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di come segue:
- Numero iscrizione data iscrizione
- Codice fiscale o Partita IVA..... Forma giuridica.....
- Attività dell'Impresa
- TITOLARE DELL'IMPRESA (IN CASO DI IMPRESA INDIVIDUALE):**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- SOCI ACCOMANDATARI (IN CASO DI SOCIETÀ IN ACCOMANDITA SEMPLICE):**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- SOCI DELL'IMPRESA (IN CASO DI SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO):**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- SOCIO DI MAGGIORANZA (nel caso di imprese con un numero di soci pari o inferiore a 4)**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- LEGALE RAPPRESENTANTE (IN CASO DI SOCIETÀ DI CAPITALI O COOPERATIVE)**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- AMMINISTRATORI (IN CASO DI SOCIETÀ DI CAPITALI O COOPERATIVE)**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- DIRETTORE/I TECNICO/I:**
Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

COLLEGIO SINDACALE:

SINDACI EFFETTIVI

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SINDACI SUPPLENTI:

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

(EVENTUALE): SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

SEDI SECONDARIE E UNITÀ LOCALI:

.....

.....

EVENTUALI CERTIFICAZIONI DI CUI AL D.M. 22/01/2008 N. 37 – ARTICOLO 1:

.....

(N.B. NON È CONSENTITO ALLEGARE COPIA DEL CERTIFICATO CCIAA)

- 2) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 3) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. L.vo 06/09/2011 n. 159 o di una delle cause ostative, divieto, decadenza o sospensione previste dall'articolo 67 del precitato D. L.vo 159/2011;
- 4) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, né sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dall'art. 45 – paragrafo 1 della Direttiva CE 2004/18
(N.B. Dichiarare obbligatoriamente tutte le condanne eventualmente riportate. Nel caso, invece, in cui sia intervenuta riabilitazione, estinzione, depenalizzazione o revoca della condanna, la dichiarazione non va resa);
- 5) che nei propri confronti sono state emesse le seguenti condanne, per le quali è intervenuto il beneficio della non menzione: _____ (dichiarazione da rendere solo nel caso in cui ricorra la fattispecie);
- 6) che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 38 – comma 1 – lettera *m-ter*) del D. L.vo n.163/2006 e s.m.i.;
- 7) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
- 8) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio, nonché di osservare, all'interno della propria azienda, gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 9) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

- 10) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- 11) che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico presso l'Osservatorio, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- 12) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- 13) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999 n. 68;
- 14) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40 – comma 9 quater del Codice degli appalti, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- 15) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 – comma 2 – lettera c) del D. L.vo 8 giugno 2001 n. 231 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. L.vo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. e di cui all'art. 53 comma 16-ter del d.lgs. del 2001 n. 165;
- 16) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001 n.383e s.m.i. -----
ovvero (qualora si sia avvalso di tali piani)
 di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001 n. 383e s.m.i. ma che gli stessi si sono conclusi-----
(Barrare con una X l'ipotesi che si riferisce alla propria situazione aziendale)
- 17) di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 18) di essere in possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- 19) di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 20) che le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE sono le seguenti:
 INPS _____ sede competente _____
 INAIL _____ sede competente _____
 CASSA EDILE / EDILCASSA (specificare) _____ sede competente _____
 AGENZIA DELLE ENTRATE sede competente _____;
- 21) di impegnarsi a trasmettere, in caso di aggiudicazione, la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati;
- 22) di essere a conoscenza che qualora la documentazione di cui al precedente punto 21) non sia fornita ovvero non confermi quanto contenuto nella presente dichiarazione, la stazione appaltante procederà ai sensi dell'art.8 del disciplinare di gara;
- 23) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Data

L'IMPRESA AUSILIARIA

.....

(Firma per esteso del dichiarante)

N.B.

- ⇒ Allegare fotocopia di un documento d'identità del/i dichiarante/i in corso di validità.
- ⇒ Le dichiarazioni di cui ai punti 3), 4), 5), 6) devono essere rese anche dai seguenti soggetti:
 - dal titolare e dal Direttore Tecnico, se persona diversa dal titolare, per le Imprese individuali;
 - da tutti i Soci e dal Direttore Tecnico per le Società in nome collettivo;
 - da tutti i Soci accomandatari e dal Direttore Tecnico per le Società in accomandita semplice;
 - da tutti gli Amministratori muniti di rappresentanza e dal Direttore Tecnico per gli altri tipi di Società;
 - dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società. **N.B.** In caso di società con due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, le suddette dichiarazioni vanno rese da entrambi i soci.
- ⇒ La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere resa *personalmente* anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38 – comma 1 – lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.
- ⇒ In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, la dichiarazione di cui al punto 4) deve essere resa anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali la dichiarazione è rilasciata.
- ⇒ Laddove sono presenti più opzioni per la medesima dichiarazione, è necessario apporre una **X** esclusivamente sulla casella relativa all'opzione che interessa. Nel caso di caselle non contrassegnate con una X, le relative dichiarazioni si intendono come non rese.
- ⇒ Nel caso in cui le dichiarazioni siano rese da un procuratore, deve essere allegata la procura in originale o copia autentica da cui risultino i poteri del soggetto.

N.B. Al fine di evitare possibili errori nel controllo delle autocertificazioni, le imprese concorrenti sono invitate ad utilizzare lo schema del presente allegato.

ALLEGATO "D" (da redigersi su carta intestata dell'Impresa concorrente)

ALL'ARCA PUGLIA CENTRALE

Oggetto: Comune di Bitetto, via Beato Giacomo nn. 139/A-B-C – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 3 fabbricati per complessivi n. 21 alloggi ERP – Legge n. 560/93 – Importo a base d'asta € 208.834,00.

Il sottoscritto.....
Nato a il (codice fiscale)
In qualità di.....(titolare, legale rappresentante, procuratore)
Dell'Impresa..... P.I.
Con sede in.....
Telefono Fax Pec
E-mail

OFFRE

per l'esecuzione dell'appalto in oggetto il seguente ribasso unico e incondizionato sull'importo posto a base di gara di € 208.834,00 al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 21.783,32 non soggetti a ribasso:

Tabella 1)		Ribasso in cifre	Ribasso in lettere
Esecuzione dei lavori	%		

PREZZO GLOBALE OFFERTO

Tabella 2)		Importo in cifre	Importo in lettere
Esecuzione dei lavori	€		
Oneri della sicurezza	€	21.783,32	ventunomilasettecentottantatre/32

I ribassi offerti per l'esecuzione dei lavori ed i prezzi conseguenti derivano da:

Tabella 3)

Costo della manodopera	€	
Costo dei materiali e attrezzature	€	
Costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87 – c. 4 del D. L.vo n. 163/2006 e s.m.i. (c.d. costi propri della ditta)	€	
IMPORTO DEI LAVORI (derivante dal ribasso)	€	
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	21.783,32
PREZZO OFFERTO	€	

Dichiara di avere tenuto conto nel formulare la propria offerta:

- A) di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'eventuale applicazione delle disposizioni in materia di "prezzo chiuso" e di "procedura compensativa dei prezzi contrattuali" di cui all'art. 133 del D. L.vo 163/2006 s.m.i.;
- B) del costo del lavoro e della sicurezza e, in particolar modo, degli obblighi posti a carico dei datori di lavoro dalle vigenti norme in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e di rispetto delle condizioni di lavoro, prescritti dalle specifiche norme di settore;
- C) che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionali e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.
- D) Dichiara altresì di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni, a decorrere dalla data dell'appalto e di accettare il differimento del termine qualora chiesto dalla Stazione Appaltante.

Data

L'IMPRESA CONCORRENTE

.....
(Timbro e firma leggibile del dichiarante)

Ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, quali mandanti di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, ovvero partecipante ad una aggregazione di imprese di rete.

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)